

## Sex - Dreptul individual de a spune D A

### COVID 19

## Actualizare „Consecințe economice“ (din 12.3.2020 \*)

Numărul crescut de infecții cu SARS CoV 2 ar putea reduce vânzările dvs. temporar sau pentru o perioadă mai lungă de timp. Din moment ce Bremen a fost declarat zonă de risc, nu vă puteți întoarce în România fără probleme. Nu vă va fi ușor să vă desfășurați activitatea în altă locație din Germania. Dacă doriți să continuați să lucrați în ciuda riscului crescut de infecție, voi pune la dispoziție Haus9. Cel puțin atâta timp cât închiderea acestuia nu este dispusă din nou de către autorități.

### Propunerea mea

Datorită situației actuale COVID 19, aș dori să convin cu dvs. o chirie dependentă de cifra de afaceri.

Cred că costurile săptămânale fără închirierea casei sunt de până la 500 € pentru dvs. Aceasta include: 100 EUR chirie privată, 100 EUR publicitate, 100 EUR alte costuri operaționale, 200 EUR stil de viață.

Dacă venitul săptămânal

-este mai mic de	450 €	sugerez să închiriați	0 €
-este mai mare de	450 €	sugerez să închiriați	50 €
-este mai mare de	500 €	sugerez să închiriați	70 €
-este mai mare de	600 €	sugerez să închiriați	130 €
-este mai mare de	700 €	sugerez să închiriați	200 €
-este mai mare de	800 €	sugerez să închiriați	255 €
-este mai mare de	900 €	sugerez să închiriați	315 €
-este mai mare de	1.000 €	sugerez să închiriați	385 €

În cazul vânzărilor mai mari, ar trebui plătită chiria standard Haus9 de 385 €Eu aș suporta inițial pierderea chiriei în privat.

Aș suporta inițial pierderea chiriei în mod privat. Acest lucru ar implica riscul falimentului și închiderea Haus9. Vă voi informa în mod regulat despre situația economică a Haus9 și despre COVID 19.

### Sugestia Larei

Lara propune o reducere a chiriei la 200 € începând de săptămâna viitoare.

### Sugestiile dumneavoastră

Dacă aveți sugestii pentru funcționarea Haus9 și plățile dvs. de chirie, vă rugăm să ne anunțați. Ar trebui să se ajungă la un acord până pe 11 octombrie.

Cu sinceritate  
Klaus Fricke

\*

#### Deutsch

<https://haus9bremen.files.wordpress.com/2020/03/2020-03-12-haus9-informationen-covid-19-gesamtdokumnt-und-wirtschaftliche-folgen-de.pdf>

#### Română

<https://haus9bremen.files.wordpress.com/2020/03/2020-03-12-haus9-informationen-covid-19-gesamtdokumnt-und-wirtschaftliche-folgen-ro.pdf>



Vermietung von  
Betriebsstätten  
an Sexarbeitende

Niedersachsendamm 9  
28277 Bremen  
[haus9bremen@gmx.de](mailto:haus9bremen@gmx.de)

09. Oktober 2020

## Sex - Das individuelle Recht J A zu sagen

### COVID 19

## Aktualisierung „Wirtschaftliche Folgen“ (vom 12. März 2020 \*)

### Sehr geehrte Mieterinnen des **Haus9**

Ihre Umsätze könnten sich durch die erhöhte Zahl der Infektionen mit SARS CoV 2 zeitweise oder auf längere Dauer verringern. Da Bremen zum Risikogebiet erklärt worden ist, können Sie nicht ohne Probleme nach Rumänien zurückreisen. Es wird für Sie auch nicht leicht sein an einem anderen Ort innerhalb von Deutschland ihrer Tätigkeit nachzugehen.

Sofern Sie trotz der erhöhten Infektionsrisiken weiter tätig bleiben wollen, werde ich das Haus9 zur Verfügung stellen. Jedenfalls solange wie dessen Schließung nicht erneut behördlich angeordnet wird.

#### Mein Vorschlag

Ich möchte mit Ihnen aufgrund der aktuellen COVID 19 Lage eine umsatzabhängige Miete vereinbaren. Ich denke Ihre Wochenkosten ohne **Haus9** Miete liegen bei bis zu 500 €. Darin enthalten: 100 € Miete privat, 100 € Werbung, 100 € sonstige betriebliche Kosten, 200 € Lebensführung.

Bei

- Wochenumsätzen unter 450 € schlage ich vor keine Miete für das Haus9 zu zahlen,
- Wochenumsätzen ab 450 € schlage ich für das Haus9 50 € Miete vor,
- Wochenumsätzen ab 500 € schlage ich für das Haus9 70 € Miete vor.,
- Wochenumsätzen ab 600 € schlage ich für das Haus9 130 € Miete vor,
- Wochenumsätzen ab 700 € schlage ich für das Haus9 200 € Miete vor,
- Wochenumsätzen ab 800 € schlage ich für das Haus9 255 € Miete vor,
- Wochenumsätzen ab 900 € schlage ich für das Haus9 315 € Miete vor,
- Wochenumsätzen ab 1.000 € schlage ich für das Haus9 385 € Miete vor,

Die Mietausfälle würde ich vorerst privat tragen. Das Risiko der Insolvenz und der Schließung des **Haus9** wäre damit verbunden. Ich werde Sie regelmäßig über die wirtschaftliche Situation des **Haus9** und über COVID 19 informieren.

#### Laras Vorschlag

Lara schlägt ab nächster Woche eine Reduzierung der Miete auf 200 € / Woche vor

#### Ihre Vorschläge

Sofern Sie Vorschläge für den Betrieb des Haus9 und Ihre Mietzahlungen haben, bitte ich Sie, mir diese mitzuteilen. Wir sollten bis zum 11. Oktober eine Vereinbarung treffen.

Mit freundlichen Grüßen  
Klaus Fricke

\*

#### Deutsch

<https://haus9bremen.files.wordpress.com/2020/03/2020-03-12-haus9-informationen-covid-19-gesamtdokumnt-und-wirtschaftliche-folgen-de.pdf>

#### Română

<https://haus9bremen.files.wordpress.com/2020/03/2020-03-12-haus9-informationen-covid-19-gesamtdokumnt-und-wirtschaftliche-folgen-ro.pdf>



Vermietung von  
Betriebsstätten  
an Sexarbeitende

Niedersachsendamm 9  
28277 Bremen  
[haus9bremen@gmx.de](mailto:haus9bremen@gmx.de)

09. Oktober 2020